

A

Neszúri munkacsoport beszámolója



2011. február 28. – 2011. december 21.

*MINDENFÉLE SPECIÁLIS PÉNZÜGYI TÁMOGATÁS NÉLKÜL.
KÖVETKEZETES ÉS FELELŐSÉGTELJES HOZZÁÁLLÁSSAL.*



Jászberény Város Önkormányzata
Jogi, Ügy- és Közrendi Bizottság
Neszúri Munkacsoport

Mobiltelefonszám: (70) 322-4164; drótpostacím: neszur.munkacsoport@gmail.com
Cím: 5100, Jászberény, Lehel Vezér tér 18.
honlapcím: www.neszur.5mp.eu

Tartalom

Bevezető.....	3
A Neszúr helyzetéről (kommentár nélkül).....	5
A „Neszúri munkacsoport” megalakulásának és indulásának kronológiája.....	6
A „Neszúri munkacsoport” összetétele és feladata.....	8
Az operatív részleg beszámolója.....	9
Az adminisztrációs részleg beszámolója.....	15
„Dűlőről – dűlőre” - Néhány mondat a dűlők állapotáról.....	18
Az önkormányzat által felvásárolt földbirtokokról, ingatlanokról és azok esetleges hasznosításáról.....	19
A munkacsoport munkájában aktív szerepet vállaló hivatalos szervek értékelése.....	21
A munkacsoport technikai feltételei.....	25
A munkacsoport működése és jövője.....	26
Összegzés.....	27

Bevezető

Jászberény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a januári ülésén 6/2011. (I. 12.) önkormányzati határozatával fogadta el Jászberény Város Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Feladattervét. A ciklus időtartamára szóló anyag helyzetelemzést, helyzetértékelést követően megfogalmazta a célkitűzéseket, a megvalósítás eszközeit, az együttműködés területeit, s végül a Feladatterv végrehajtásával összefüggő teendőket.

Évek óta visszatérő problémakör a Jászberény külterületi településrészének, a Neszúrnek és az ott élő embereknek a helyzete, az ott kialakult rendezetlen állapotoknak a figyelemmel kísérése, vizsgálata, valamint a tapasztalt és jelzett problémákra való érdemi megoldások keresése.

A Jászberényhez tartozó, közel 500 hektáros zártkerti övezetben, tisztességes, magyar honfitársaink rettegnek. Időseket vernek és fosztanak ki. Lassan már (félelemből) feljelentések sem születnek. Mindennaposak a termény- és falopások, a színesfém tolvajlások, az erőszakos bűncselekmények. Sokan az áramot és a vizet is lopják. Nem egy esetben kellett, szándékos gyújtogatás miatt a tűzoltókat-, gyilkossági kísérlet miatt a rendőrséget hívni. Egyre több az illegális betelepülő és házfoglaló. Különbféle nációk vertek itt tanyát: megunt nagyszülők, a lakásmaffia áldozatai. Perifériára lecsúszottak, alkoholbetegek, nincstelen többgyermekes cigánycsaládok, később hozzájuk verődött rokonság, a városi életet megfizetni nem tudó magyarok. Majd folyamatosan megjelentek az illegális autóbontók, a közösség kiszolgáltatására „bögrecsárdák” alakultak, felütötte fejét a prostitúció és a homoszexualitás. A kirakott szemetes konténerek környékén felhalmozott szemét télen-nyáron mozog. Nyáron a nyüvektől, télen a rágcsálóktól. De nem ritka a guberáló gyermek sem... Sok ritka, csak itt előforduló növény illetve állatfaj él ebben a körzetben. A számunkra ismeretlen vadásztársaság „munkásságának” köszönhetően fogy az apróvad, fácán, fogoly, nyúl és a madárvilág. Ezzel párhuzamosan viszont a szemetes zsák, a palack és az építési hulladék mennyisége egyre csak szaporodik.

A Neszúrben uralkodó, mára tarthatatlan állapotok megváltoztatása érdekében, a helyi társadalom által kialakított konszenzus eredményeként - Jászberény Város 2011-2014. évre szóló Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Feladattervének VI./I. pontjában foglaltak alapján – a Jogi, Ügy- és Közrendi Bizottság létrehozta a „Neszúri Munkacsoportot”, mely munkáját, - e feladatterv részeként, de önállóan - éves Ütemterv alapján végzi.

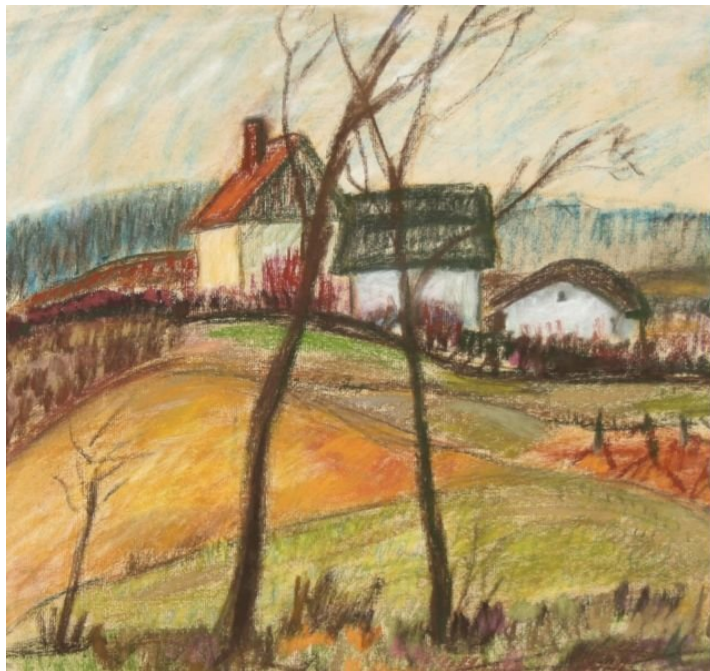
2009. tavaszán Jászberény Város Önkormányzatának jóváhagyásával elkezdődött a Neszúr 12 dűlőjének helyrajzi szám szerinti jegyzék elkészítése. A tulajdoni lapok letöltése az Önkormányzat „Takarnet”-es rendszeréből történt, melyről számítógépes és papír alapú feldolgozás készült, térképpel kiegészítve. 2009. április hónapban megkezdődött a Neszúr bejárása, tulajdonviszonyok ellenőrzése. A Neszúri bejárás alkalmával 431 hektárnyi terület került ellenőrzésre. 2569 földterületből 2417 területet sikerült egyeztetni; 152 terület tulajdonosával semmilyen kapcsolatot nem sikerült felvenni. A Dózsa György u. 6. szám alatti kihelyezett irodában 232 fő vette fel a kapcsolatot egyeztetés céljából. Az önkormányzat felé lakcím kártya kiadás, épületbontás, nem rendezett tulajdonviszony ellenőrzése miatt érkezett bejelentés, de hathatós eredmény nem lett. Csupán 4 életveszélyes ingatlan bontás történt, amit a tulajdonos - az építési hatóság felszólítására - bontott le.

A 2009-ben elkezdett munka folytatódott a 2011. évben...

Politikai hovatartozástól függetlenül mindenki egyetért abban, hogy a magyar-cigány együttélés kérdése a magyar társadalom egyik, ha nem a legsúlyosabb problémája. A megoldás felé vezető úton az első lépés mindig a diagnózis felállítása, és mivel ez nálunk elmaradt, így nincs miért csodálkozni a tragikus állapotokon. A neszúri helyzet sajátossága, hogy az elmúlt évtizedekben nemhogy előre mutató lépések nem történtek, hanem éppen ellenkezőleg, a helyzet tovább romlott, sok helyen az elviselhetetlenségig. Sok hiányosság van a törvényi szabályozások terén, de most is van lehetőség a hatályos törvények alkalmazásával a fellépésre csak meg kell keresni a módját.

Az első feladat tehát az őszinte helyzetfelmérés. Az igazság kimondása, bármilyen fájdalmas is. A Neszúrben élők nagy része a törvények, a munka és az oktatás világán kívül él, ahonnan a jelek szerint sokuknak nem csupán lehetősége, hanem szándéka sincs a kitörésre. Generációk nőttek fel úgy, hogy nem látták a szüleiket munkába menni.

A Neszúr élhetővé tétele szempontjából mindenképpen és mielőbb a rendet, a közbiztonságot kell megteremteni, mert a radikális közbiztonság-javulás olyan közösségélénkítő és közösségerősítő hatással van, hogy ez visszahat a a bűnözés elszorvasztására s a bűnözők eltávolítására. Célul kell kitűznünk, hogy a neszúriek elkezdjenek közösségként viselkedni, el merjék hagyni az „otthonaikát”, ne kelljen attól tartaniuk, hogy ellopják a terményeiket vagy betörnek a kunyhóikba. Tehát a kulcskérdés a rend, a törvények megszilárdítása, a közösségi együttélés szabályainak világos definiálása, ezek folyamatos megkövetelése és a társadalom minden rétege vonatkozásában történő szisztematikus betartatása. Rend és közbiztonság nélkül a közösség csak folyamatosan beteg, kiszolgáltatott és csak haldoklik. **Ezért először vissza kell adni a közösség életkedvét, biztonságérzetét és önmagába vetett hitét.**



Csikó Sándor: Neszúr

A Neszúr helyzetéről (kommentár nélkül)

Részlet a Jász-Nagykun-Szolnok megye 2011. I-VII. havi közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolóból:

„A Neszúr Jászberény várostól megközelítőleg 1 km-re található dűlőkől álló földes terület, ahol nincs közvilágítás. Az elmúlt időszakban megváltozott az itt élő lakosság összetétele. Jelentős azon lakosok száma, akik más településekről költöztek ide az alacsony ingatlanárak miatt. Jelentős számban élnek itt nagycsaládos, roma identitású emberek, sok közöttük a büntetett előéletű. (...) A beérkezett feljelentésekből és rendőri intézkedésekből érzékelhető, hogy a közbiztonsági helyzete az értékelt időszakban és a jövőben is kiemelt figyelmet érdemel.(...) A területre jellemző bűnügyek a színesfémlopás, terménylopás, valamint - különösen a téli időszakban - a betöréses lopás...”

A Neszúrben rettegnek (Jászkürt, 2006. november 3.)

„...Fosztogatnak, hétvégi telkeket rámolnak ki a tolvajok Jászberény külterületén. A Neszúrben élők rettegnek attól, hogy mikor látogatják meg otthonaikat az idegen betolakodók...”

Tanyákat törtek fel a Neszúrben (Jászkürt, 2007. szeptember 20.)

„...Két tanyát törtek fel Jászberényben az ún. Neszúr tanyavilágban. Az elkövetők az egyik helyről 200.000 forint értékben vittek el különböző használati tárgyakat, míg a másiktól kerti kisgépet, műszaki cikkeket, ruhákat közel több millió forint értékben...”

Lecsúszott emberek, guberálás, lakásmaffia: helyzetjelentés a Neszúrból (Jászkürt, 2008. március 25.)

„...Lerombolt házak, szétszedett háztetők, szeméthegek, úrgödrös WC-k jellemzik ma a hajdan virágzó Neszúrt. Sok család zsúfoltan él kis kunyhókban, ahol nincs víz, áram. A problémák enyhítésére évek óta keresik a megoldást...”

A „Neszúri munkacsoport” megalakulásának és indulásának kronológiája

2011. február 28.

Megalakult a Neszúri Munkacsoport

Ezen a napon, a Jogi, Ügy- és Közrendi Bizottság rendes ülésén hivatalosan is megalakult a "Neszúri munkacsoport". A csoport két további részre tagozódik. Egy operatív- és egy adminisztratív részlegre. Az operatív csoport, egy-egy hivatalos szerv segítségével és közreműködésével járja a területet. A talált visszasságokat rögzíti és továbbítja az adminisztratív részleg tagjainak, akik feldolgozás után továbbítják azokat az illetékes szakhatóságoknak.

2011. március 22.

A Neszúri munkacsoport első, zárt megbeszélése

A munkacsoport tagjai először ültek össze ezen az estén. Vendég: Ferencvári Csaba, a Jogi, Ügy- és Közrendi Bizottság elnöke volt. Rövid bemutatkozás után sorra vettük és elemeztük a rég meg nem oldott problémákat. Megállapodtunk, hogy az előző ciklusban felmért viszonyokra építve kezdjük el a munkát. A résztvevők hozzáállásán érezhető volt a határozottság, az elszántság és a segítőkészség.

2011. március 29.

A Neszúri munkacsoport második megbeszélése, civil segítők bevonásával

Ezen a délután a civil segítőkkel ült egy asztalhoz a munkacsoport. A meghívottak közt volt (a kint élő néhány lakoson túl) a Neszúri Polgárőrség, a Vöröskereszt, a Hajta-Öregerdő-Neszúr Egyesület képviselője. A megjelent vendégekkel összhangban döntöttünk arról, hogy mely területeken (gócpontokon), milyen formában és milyen problémákra összpontosítva kezdjük el a munkát.

2011. április 11.

Terepszemle

A Jászberényi Rendőrkapitányság ekkor állította „hadrendbe” azt a két éjjellátó készüléket, amely beszerzéséhez a Jászberényi Önkormányzat biztosított anyagi forrást. A nagyteljesítményű, kiváló minőségű berendezések gyakorlatban történő használhatóságáról is meggyőződhetek a Jogi, Ügy- és Közrendi Bizottság tagjai ezen a napon, amikor éjszakai látási viszonyok között, a neszúri terepen kipróbálták az eszközöket. Az ottani pozitív tapasztalatok alapján bátran kijelenthető, hogy a készülékek alkalmazásával ismét egy határozott lépés történt a jászberényi külterületek közbiztonságának javítására.

2011. április 15.

A Neszúri Munkacsoport harmadik egyeztető megbeszélése, a hivatalos szervek közreműködésével

A munkacsoport (indulás előtti) utolsó megbeszélésére került sor ezen a délelőttön. A hatáskörök tisztázására hivatott információcserén megjelent szervezetek a következők voltak: a Cigány Kisebbségi Önkormányzat, az ÁNTSZ, a vezető védőnő, a Családsegítő Szolgálat, a Gyámhivatal, az Építésigazgatási Iroda, a Neszúri Polgárórség, a jegyző, az aljegyző, a városkapcsolati tanácsnok, a Jogi, Ügy- és Közrendi Bizottság elnöke és külsős tagja és természetesen a Neszúri Munkacsoport. Tisztázásra kerültek a hatáskörök, mindenki elmondta, hogy miben tud a munkacsoport segítségére lenni. A közel 3 órás megbeszélés végeredménye: **indulhat a munka!**



A „Nesúri munkacsoport” összetétele és feladata

Operatív részleg feladatai:

- ingatlanok helyszíni szemléje, mindezek megszervezése,
- érintett civil szervezetekkel történő kapcsolattartás, munka koordinálása, összehangolása,
- szükséges feladatok meghatározása (pl: hulladékgyűjtés, gaztalanítás stb.)
- ingatlantulajdonosok, lakosok szükség szerinti megkeresése, (kézbesítés, adatszolgáltatás stb.)
- helyszíni szemle – ennek során tapasztaltak bejelentése az adminisztrációs csoporthoz,
- együttműködő szervek munkájának koordinálásában és segítésében közreműködés,
- kapcsolattartás az adminisztratív csoporttal.

Adminisztrációs részleg feladatai:

- ingatlanokra vonatkozó információk gyűjtése, feldolgozása,
- ingatlanok ingatlan-nyilvántartási státuszának ellenőrzése,
- illetékes hatóságok, intézmények irányába a szükséges bejelentések megtétele, adatszolgáltatás, adatbekérés, kapcsolattartás, koordinálás
- tulajdonosok megkeresése, levelezés, telefon útján,
- javaslatok kidolgozása,
- kapcsolattartás az operatív csoporttal.



Az operatív részleg beszámolója

Tagjai:

*Urbán Zoltán
Katona Attila
Homonnay Attila
Budai Lóránt*

Az elmúlt időszakban (május-december) lezajlott terepszemlék összefoglalója

2011. május 04.

Résztevők:

- 2 fő a rendőrségtől
- 2 fő a Neszúri polgárőrségtől
- 1 fő hatósági állatorvos
- 1 fő városi gyepmester
- 5 fő a Neszúri munkacsoportból

Ezen a napon az állattartási körülmények, a kutyák oltási bizonyítványának ellenőrzése volt a fő cél. A rengeteg ellenőrzött eb közül egy volt beoltva. 4 db kutyát tettek autóba és szállítottak el. Ebből egyet, mert a területen kóborolt, kettőt a gazdája adott oda, egy szerencsétlen kutyát pedig a fő állatorvos asszony vitetett el.

A terepszemle során, igazoltatáskor találkoztunk egy körözött bűnözővel is, akit a helyszínen a rendőrség őrizetbe vett. Ellenőriztük a bejelentkezéseket, a tulajdonviszonyokat és az épületek állagát. Számos elhagyatott, gondozatlan ingatlant találtunk, valamint a támogatásban részesülők lakásait is ellenőriztük.

2011. május 18.

Résztevők:

- 3 fő a rendőrségtől
- 2 fő a Neszúri polgárőrségtől
- 3 fő Jászberény Város Önkormányzatától
- 2 fő a Cigány Kisebbségi Önkormányzattól
- 2 fő a Jászsági Családsegítő Szolgálattól
- 1 fő a Városi Gyámhivataltól
- 7 fő a Neszúri munkacsoportból

A második hivatalos terepszemle fő célja a gyermekvédelmi feladatok ellátása és a gyermekek veszélyeztetettségének ellenőrzése volt. Az igen nagy számot felvonultató „küldöttség” reggel 9 órakor találkozott a 3-4 dűlő kellős közepén. Alapjában véve elmondható, hogy az ellenőrzés ideje alatt a kitűzött feladattal kapcsolatban különösebb visszásságot nem tapasztaltunk, kivétel egy eset.

Rögtön az első helyen, ahová betértünk megkérdőjelezhető állattartási körülményekre, áramlopás gyanújára és nem megfelelő életkörülményekre bukkantunk, melyet az adminisztrációs csoport továbbítani fog az illetékes hatóságoknak. Újra visszatérő probléma volt a rengeteg (valószínűleg) beoltatlan kóbor eb a külterületen. Egy udvar hátsó területén gyanúsán nagy mennyiségű, autóbontásból származó fém hulladéokra lettünk figyelmesek. A bejárás során többször észleltünk áramlopásra gyanús eseteket és a lógó kábelek miatti életveszélyes állapotokat.

2011. június 9.

Résztevők:

- 2 fő a rendőrségtől
- 1 fő a Városi gyepmester
- 1 fő állatorvos
- 1 fő a Cigány Kisebbségi Önkormányzattól
- 2 fő Jászberény Város Önkormányzatától
- 3 fő a Neszúri munkacsoporttól

A délelőtti terepszemle célja az állattartási körülmények és az eboltási igazolványok ellenőrzése volt. Hogy komolyan vegyék a szavunk és a törvény szigorát, a szakértőkkel folytatott előzetes egyeztetések után és a határidő lejárta előtt nekivágtunk az újabb helyszíni szemlének.

Az újabb ellenőrzések nagy többsége a várt eredményt hozta, azaz a szemügyre vett kutyák 90 százaléka, a haladék ellenére is beoltatlan maradt. Több problémás helyszínen jártunk, melynek eredményeként 8 kutyát sikerült kimenekítenünk és a gyepmesteri telepre szállítanunk. Reménykedve abban, hogy megerősödve szerető gazdákra fognak találni...

2011. június 30.

Résztevők:

- 2 fő a rendőrségtől
- 1 fő a Gyepmesteri munkatárs
- 1 fő állatorvos
- 1 fő Jászberény Város Önkormányzatától
- 4 fő a Neszúri munkacsoportból

Ezen terepszemle célja az állattartási körülmények és az eboltási igazolványok további ellenőrzése volt. Először az 5 – 6. dűlő egy részét jártuk be. Az illetékes szakembernek ezúttal csak két kutyát kellett elhoznia a legutóbbi nyolc helyett, ami akár pozitívként is felfogható...

Mindannyiunk számára megdöbbentő volt a szeméttelep látványa. A polgári védelem helyi képviselője szerint a csütörtöki bejárást megelőző kedden vitték el a szemetet a területről, ennek ellenére riasztó állapotban volt ismét a terület. A részben a városból is származó szemet nagy részét széthordta a szél, olyannyira, hogy a környező fák is borítva voltak hulladékkal. A polgárőr elmondta, hogy a hét elején két halálos áldozatot követelő kétes eredetű ital is innen származhatott. És egy kis érdekesség: a kint élők elmondása és egy telefonnal rögzített fénykép alapján elmondható, hogy sor került a Neszúri történetének egyik legfurcsább és egyben legérdekesebb „hulladékának” elhelyezésére – a minap két darab strucc tetem fogadta az arra járókat...

A negyedik bejárás reménnyel kecsegtet, hiszen az állandó kapcsolattartás eredményt hoz, és remélhető, hogy sikerül az állampolgári kötelezettségek teljesítésére mind több itt lakót rávenni. Törődni kell velük és minden apró siker fontos lépés lehet a fejlődés útján...

2011. július 27.

Résztevők:

- 2 fő a rendőrségtől
- 2 fő a neszúri polgárőrségtől
- 1 fő állatorvos
- 1 fő a Cigány Kisebbségi Önkormányzattól
- 4 fő a Neszúri munkacsoportból
- 2 fő a Jász Trió Televíziótól

Az ötödik terepszemle célja az eboltási igazolványok további ellenőrzése és a tulajdonviszonyok rendezése volt.

A munkacsoport segítségével ezúttal a kerületi állatorvos megbízásából, dr. Petróczi Ildikó volt. Az eboltási igazolványok bemutatására szánt 30 nap leteltével újra meglátogattuk a problémás helyeket. Az újra ellenőrzött hat hely közül egyiken sem találtunk jogkövető magatartást tanúsító lakót. Senki nem oltotta be a kutyáit. Útközben betértünk újabb két helyre, ahol hasonló állapotokat találtunk.

A terepszemle abból a szempontból rendhagyó volt, hogy nem „vaktában”, háztól-házig ellenőriztünk, hanem konkrét címekre érkeztünk. Az egyik ingatlanon a háztartási hulladék elhelyezésének körülményeit ellenőriztük. A második bejárás során felszólított családnál örömmel tapasztaltuk, hogy a probléma megoldásán elkezdtek dolgozni és lassan de biztosan megoldódni látszik az évek óta fennálló probléma.

2011. augusztus 18.

Résztevők:

- 2 fő a rendőrségtől
- 1 fő a neszúri polgárőrségtől
- 1 fő a Cigány Kisebbségi Önkormányzattól
- 4 fő a Neszúri munkacsoportból
- 5 fő Jászberény Város Önkormányzatától

A hatodik terepszemle célja a lakcímkártyák ellenőrzése, a tulajdonviszonyok rendezése volt.

Az alapötletet az az elkeserítő tény adta, hogy az önkényes lakásfoglalókkal szemben semmit sem tehetünk addig, amíg az igazi tulajdonos nem tesz ellenük feljelentést. És mivel erre egyre kisebb akarat mutatkozik, így a tulajdonviszonyok rendezésére nem sok esélyünk van. Ezért alkalmaztuk a lakcím bejelentési kötelesség elmulasztására vonatkozó paragrafust. Ezt figyelembe véve, a rendelkezésünkre álló időben 11 olyan személlyel vagy családdal találkoztunk, akik elmulasztották (ki ezért, ki azért...) bejelenteni a lakcímüket az Okmányirodában. Ennek pótlására, a törvényben leírt módon 15 nap haladékot kaptak.

2011. szeptember 7.

Résztevők:

- 2 fő a rendőrségtől
- 1 fő a Cigány Kisebbségi Önkormányzattól
- 4 fő a Neszúri munkacsoportból
- 3 fő Jászberény Város Önkormányzatától
- 1 fő a Neszúri polgárőrségtől

Az hetedik terepszemle célja a tulajdonviszonyok rendezése és a lakcímkártyák további ellenőrzése volt. A legutóbbi bejárást folytatva, ezen a napon az 5-6 dűlőn haladtunk végig és próbáltunk meggyőződni arról, hogy a kint élők eleget tettek lakcímbjelentési kötelezettségüknek.

Az elmúlt időszak leghosszabb bejárása alkalmával 32 különböző ingatlan tulajdonosával egyeztettünk és ellenőriztük kint tartózkodásuk törvényességét.

2011. szeptember 27.

Résztevők:

- 2 fő a rendőrségtől
- 3 fő a Neszúri munkacsoportból
- 2 fő a Neszúri polgárőrségtől

A nyolcadik terepszemle célja a gyermekek veszélyeztetettségének- és az iskolakezdéssel kapcsolatos kötelezettségek ellenőrzése volt. Az egyre fogyatkozó „munkacsoport” segítségével ezúttal a Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat szakemberei voltak.

Három dűlőn is jártunk ezen a délelőttön. Az általunk ellenőrzött családok többségénél rendben találtunk „mindent”. A legtöbb gyermek iskolában és óvodában volt.

A terepszemle során talákoztunk egy újonnan érkezett fiatal párral. A 2. dűlőben illegálisan tanyát vert román állampolgárságú fiatalember és negyedik gyermekét magával hozó fiatal hölgygel szemben – valószínűleg – a körülményekre való tekintettel hamarosan kezdeményezni fogják a 9 hónapos csecsemő ideiglenes védelembe helyezését.

A kint élők egyre nagyobb hajlandóságot mutatnak az együttműködésre, amit ha időben és kellő hatékonysággal felismer a város vezetése, hamarabb eredményeket tud elérni, mint az eredetileg várható volt...

2011. november 03.

Résztevők:

- 2 fő a rendőrségtől
- 4 fő a Neszúri munkacsoportból
- 1 fő a Neszúri polgárőrségtől
- 1 fő állatorvos
- 1 fő szociális munkás

A kilencedik terepszemle célja az általános ellenőrzés volt, különös tekintettel az állattartási körülményekre, az eboltási igazolványok megtekintésére és az illegális „fémlerakatok” felderítésére.

Ezen a délelőttön több dűlőt is bejártunk és próbáltuk a helyi viszonyokat rendezni.

A legtöbb helyen ismét falakba ütköztünk de egy hét haladékot adva, e hónap 10-én újra terepszemlét fogunk tartani és ellenőrizni fogjuk a szóban megfogalmazott ígéreteket...

2011. november 10.

Részvevők:

- 1 fő a Neszúri munkacsoportból
- 1 fő a Neszúri polgárőrségtől
- 1 fő kerületi állatorvos
- 1 fő gyepmesteri munkatárs

A tizedik terepszemle célja az eboltási igazolványok további ellenőrzése és a tulajdonviszonyok rendezése volt. A munkacsoport segítségére ezúttal is a kerületi állatorvos megbízásából, dr. Petróczi Ildikó és a gyepmesteri telep egyetlen de annál kitartóbb munkatársa, Molnár Lívია volt.

Az egy héttel ezelőtt (november 3.) megtartott terepszemlén tapasztalt hiányosságok pótlását ellenőriztük. A hét ellenőrzött tulajdonos közül kettőt nem találtunk otthon, egy helyen eleget tettek a felszólításunknak, a további négy neszúri lakost sajnos nem sikerült jogkövető magatartásra bírni. Ők ígéretüket tették, hogy 5 napon belül bemutatják hiányzó hivatalos dokumentumaikat. Több kritikus helyről is el kellett hoznunk (természetesen a tulajdonos beleegyezésével!) kutyákat. Összesen hét beoltatlan és elhanyagolt jószágot mentettünk ki...

2011. december 8.

Részvevők:

- 1 fő a Neszúri munkacsoportból
- 1 fő gyepmesteri munkatárs
- 2 fő a rendőrségtől
- 1 fő szociális munkás

A terepszemle célja az eboltási igazolványok további ellenőrzése volt. A bejárást megelőző tárgyaláson mutatott és hangoztatott aktivitástól, lelkesedéstől eltérően meglepően gyenge érdeklődés övezte a tizenegyedik bejárást...

Soron következő ellenőrzésünk – a munkacsoport összetételének megfelelően - az eboltási igazolványok ellenőrzésére korlátozódott.

Rövid terepszemlénk során 3 kóbor kutyát sikerült begyűjtenünk, a további tapasztalt hiányosságok rendezése érdekében az illetékes állatorvos, Dr. Csabai Tibor segítségét kértük.

A tizenegy alkalommal megszervezett bejárás következményként összesen 96 bejelentést tettünk az adminisztrációs részleg felé, melyeknek – őszintén reméljük -, hogy meg lesz a várt eredménye.

Nem fogunk ugyanis megelégedni látszatintézkedések elfogadásával, hanem a valós problémáknak megfelelő hatékony intézkedéseket várunk el és követelünk meg az adófizetők pénzén fenntartott állami szervektől és hatóságoktól. Olyan mennyiségű és megfelelő szankciójú, vagyis kellően visszatartó erejű szisztematikus intézkedés-sorozatot várunk el, ami meghozza a maga gyümölcsét, vagyis hatékonyan és maradandóan felszámolja a társadalom alapvető normáit és a békés együttélés alapszabályait veszélyeztető törvénytörő állapotokat.

A hatóságok, intézkedésre jogosult szervektől pedig azt várjuk el, hogy a problémákat, ezek felderítését és felszámolását lássa el, hiszen ez a feladat a mi jelzéseink nélkül is a bűnüldöző és egyéb állami-hatósági szervek kötelező és át nem ruházható állami közfeladata, mely feladatuknak kötelesek eleget tenni.



Az adminisztrációs részleg beszámolója

Tagjai:

*Baranyi Kálmánné
Kovács Károlyné
Oláh Andrásné
Dr. Győri János*

Az adminisztratív csoport feladatai kétirányúak voltak.

Az adminisztratív csoport a korábbi neszúri bizottság anyagai alapján rendelkezett a területek, ingatlanok ellenőrzéséhez szükséges adatokkal, így az ingatlanra vonatkozó tulajdoni információkkal, lakók névsorával, az ingatlanra vonatkozó felépítményekkel.

Ezért ellenőriztük az egyes ingatlanokra vonatkozó adatokat, valamint a neszúri terepszemléken begyűjtött adatokat feldolgoztuk, továbbítottuk az illetékes hatóságok irányába és az adatok alapján észlelt jogszabálysértések alapján eljárásokat indítottunk.

A neszúri ellenőrzésekbe az alábbi hatóságok kerültek bevonásra:

- *Jászberény Város Polgármesteri Hivatal – építésügyi hatóság*
- *Jászberény Város Polgármesteri Hivatal – okmányiroda, lakcímbeljelentés*
- *Jászberény Város Polgármesteri Hivatal – Szabálysértési Hatóság*
- *Jászberény Város Polgármesteri Hivatala – szociális iroda*
- *Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Jászberényi Körzeti Földhivatal, földvédelem*
- *Jászberényi Rendőrkapitányság*
- *Nemzeti Adó- és Vámhivatal (vámhatóság)*
- *Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Jászberényi Kerületi Állategészségügyi és Élelmiszer-ellenőrző Hivatal*

A helyszíni bejárásoknál több civil szervezet, intézmény segítette munkánkat:

- *Neszúri polgárőrség*
- *Cigány Kisebbségi Önkormányzat*
- *Városi Gyepmester*
- *Családsegítő szolgálat*
- *Rendőrség*

Az adminisztrációs csoport -az operatív részleg által eljuttatott információk alapján - az alábbi hatósági bejelentéseket tette:

- *Fiktív lakcímbeljelentés (Jb. PMH okmányiroda)*
- *Bűncselekmény (Jb. Rendőrkapitányság)*
- *Szabálysértés – lakcímbeljelentés hiánya (Jb. PMH szabásért osztály)*
- *Állatkínzás (Jb. Rendőrkapitányság)*
- *Kóbor ebek, oltás hiánya (Jb. Állategészségügyi és Élelmiszer-ellenőrző Hivatal)*
- *ÉMÁSZ illegális áramvételezés*
- *Lakóhely gondozásának hiánya, támogatás megvonás (Jb. PMH. Szociális iroda)*
- *Területértékesítés (Jb. Önkorm. PGTB)*
- *Parlagfüves terület – földvédelem (Jb. Körzeti Földhivatal)*
- *NAV Vámhivatal, illegális fémkereskedelem egyeztetés (NAV Szolnok)*

- Engedély nélküli építkezés (Jb. PMH építésügy)
- Illegális lakáshasználat (Jb. Rendőrség)
- Szemétlerakás (Berénykom Kft.)
- Birtokvédelem (JB. PMH, jegyző)

A hatósági eljárások folyamatban vannak. Ezen hatósági eljárások egyedi ügyeket, eljárásokat vonnak maguk után. Az eljárások a vonatkozó eljárási szabályokra is figyelemmel lassúak, hosszabb ideig elhúzódnak. Az egyes eljárásoknál be kell tartani a jogszabályi rendelkezéseket (felszólítás, bírságolás, intézkedés, határozat jogerőre emelkedése, végrehajtás) A megindított eljárásoknál a hatóságok – adatvédelmi okokra figyelemmel – elsődlegesen általános tájékoztatást adnak.

A neszúri szemlék során az egyes bejárásoknál egy – egy jogterület került kiemelésre, ellenőrzésre, mely bejárásnál az adott jogterületnél illetékes hatóság is megkeresésre került. (pl. eboltások ellenőrzése – állategészségügy). Az eljárások megindítását követően a hatóságok járnak el az egyes ügyekben, akik hatáskörrel, illetékességgel rendelkeznek az eset kapcsán.

A megkeresések közül az ÉMÁSZ nem válaszolt a megkeresésre, így sem jászberényi, sem gyöngyösi központja nem járt el az illegális áramvételezés kapcsán. A rendőrség sértetti feljelentés hiányában nem járt el. A munkacsoport megkeresésére a lakcímbjelentésnél szigorú ellenőrzés történik (tulajdoni lap, helyszín stb.). A lakcímbjelentés alapján jászberényi lakos támogatásokat, egyéb szolgáltatásokat vehet igénybe. Az egyéb ügyekben a hatóságok közreműködtek ill. az eljárásokat megindították.

A munkacsoport által végzett ellenőrzések során ill. megkeresések kapcsán több személy felajánlotta értékesítésre ingatlanát. Ezen ajánlatokat továbbítottuk az önkormányzat irányába.

A neszúri munkacsoport munkájának eredményeként számos jogszabálysértés észlelésre került, és ennek kapcsán eljárás indult. A számos egyedi eljárás a további jogszabálysértéseknél is preventív hatású. A preventív hatás mellett az egyedi jogsértéseknél is pozitív hatás volt tapasztalható. A bejelentések hatására a lakókörnyezetek rendezése több helyen megindult (támogatás feltétele). Az ingatlanoknál több helyen rendezték az ingatlan ingatlan-nyilvántartási állapotát (átírás).

Jogszabályi javaslat

A problémák közül az egyik kulcsfontosságú kérdés a lakcímbjelentés. A neszúr területén nem lakóházak találhatóak, ennek ellenére számos lakcím van bejelentve. Ezek között találhatóak fiktívek is, melyek bejelentésre kerültek.

A lakcímbjelentésre vonatkozó kerettörvény rendelkezésein túlmenően több település további feltételeket írt el a lakcímbjelentéseknél (Tiszavasvári, Miskolctapolca). Ezen jogszabályi rendeletek alapján kezdeményeztünk a jegyzőnél is hasonló rendelet megalkotását. Jegyző Úr tájékoztatása szerint a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal nem fogadta el a tervezetet...

Időközben Jászberény város önkormányzata a rendeletet fogadott el, melynél egyes szociális juttatásoknál további feltételként írta el a lakókörnyezet rendezettségét. A helyszíni bejárásoknál ezen rendelet alkalmazásra került, melynek hatására több területen a lakókörnyezet rendezése megindult de az ellenőrzés hiánya miatt a kezdeti lelkesedés kialudni látszik. Ezért javasolt további szigorító feltételek előírása és alkalmazása.

A Neszúr területén jelenleg változtatási tilalom áll fenn, melyet továbbra is indokoltnak látunk.

A neszűr – mint nem lakóövezeti – területen a betelepüléssel párhuzamosan folyamatosan merültek fel az egyébként lakóövezetknél előforduló problémák, melyek a Neszűr kiemelt problémái:

- szemétszállítás (nincs szemétszállítás, illegális szemétkerakatok alakultak ki)
- utak állapota (nincsenek kimérve az utak, egyes helyeken a földtulajdonosok önkényesen lekerítették az utak részeit)
- ulajdoni állapotok tisztázatlansága (illegális épületfoglalók költöznek be az ingatlanokba)
- szociálisan rászoruló személyek (munkanélküliek), rászorultság miatt megélhetési bűnözést okozhat,
- épületek nyilvántartásának hiánya (korábbi építési rendelkezésekre figyelemmel nincsenek feltüntetve az épületek)

A problémák kialakulásával a területek értéke jelentősen zuhant, elértéktelenedett, mely egyben egyenes út volt a szociálisan rászoruló személyek általi felvásárlásokhoz, beköltözéshez.

A neszűr területén végzett ellenőrzések alapján egyedi esetek kerültek ellenőrzésre, ill. ezek kapcsán indultak egyedi hatósági eljárások. **A területen globális szinten szükséges egységes koncepció kialakítása.**



„Dűlőről – dűlőre” Néhány mondat a dűlők állapotáról

A **0. dűlőről** megállapítható, hogy a legrendezettebb dűlők közé sorolható. A földterületek többsége művelt, az épületek karbantartottak a tulajdonviszonyok rendezettek. Az illegális hulladéklerakatot továbbra sem sikerült felszámolni.

1-2. dűlő eleje még rendezett földterületekkel kezdődik, de a 2. járástól egyre több elhagyott területtel, gazdasági épülettel (bódéval) találkozunk, amelyek lakás céljára nem alkalmasak. Az itt található kis épületek néhány sor szőlővel még a békebeli Neszűr hangulatát idézik.

3-4. dűlő legelejétől már az enyészete a táj. Nem igazán beazonosítható hol kezdődik és hol ér véget egy-egy terület, mivel átláthatatlanná vált a pusztítás következtében. Az épületek többsége – már ami megmaradt – ablak, tető, fal nélkül utalnak az épület jellegére. Az ott lakó családok közül többen folyamatos költözés és építkezés alatt állnak. Egyik épületbe beköltöznek, a másikat bontják. Legtöbbször nem rendelkeznek az ingatlanban tulajdonnal, esetleg zsebszerződéssel. Több fiatallal találkozunk napközben akik nem járnak iskolába „magán tanulók”. A 3. járás már rendezettebb területeket takar.

5-6. dűlőben folytatódik a 3-4. dűlőben kialakult sajátos neszűri helyzet. A Fazekas utcából kitelepített család kibővült létszámmal uralja ezen dűlő több területét. Itt is mindennaposak a költözések, egyik épületből költöznek a másikba, majd amiből kiköltöztek azt már bontják is. Az épületek több esetben életveszélyesek. Nem alkalmasak lakhatásra. Az elektromos áramot vezetik a dűlőút alatt, egyik helyről a másikra. A tulajdonviszonyok legtöbb esetben rendezetlenek. A rendezettebb területek itt is a 3. járásban találhatók.

7-8. dűlőben a tulajdonosok általában fellelhetőek, a területek rendezettebbek, nagyobb gazdaságok „fóliás kertészetek” működnek. Sajnos a terménylopások, rongálással okozott károk nem kerülik el ezt a területet sem. Jellemzően több helyen tanyákban rendezett körülmények között laknak.

9-10. dűlőben még működnek szép gazdaságok, rendezettebbek a területek, de a harmadik járásban már egyre több elhagyott területet találunk.

11-12. dűlőben egyre nagyobb területet nő be a vad növényzet. Néhol elkezdtek erdőt telepíteni, de kezelve nincs. Itt már nem csak „nadrágszív parcellák” találhatók, hanem egyre több, több hektáros terület.

Az önkormányzat által felvásárolt földbirtokokról, ingatlanokról és azok esetleges hasznosításáról

Ahogy már említettük, a munkacsoport által végzett ellenőrzések során ill. megkeresések kapcsán több személy felajánlotta értékesítésre ingatlanát.

Ezen ajánlatok végeredményeként a következő ingatlanok kerültek az önkormányzat tulajdonába:

1. Hrsz.: 16205 (szőlő és gazdasági épület)
2. Hrsz.: 17794/2 (kert, szőlő és gazdasági épület)
3. Hrsz.: 16746 (szőlő)
4. Hrsz.: 17357 (szőlő)
5. Hrsz.: 15831 (szőlő és gazdasági épület)
6. Hrsz.: 17755 (szőlő és gazdasági épület)
7. Hrsz.: 17756 (szőlő)
8. Hrsz.: 17667 (szőlő és gazdasági épület)
9. Hrsz.: 17803 (szőlő)
10. Hrsz.: 16152 (szőlő)
11. Hrsz.: 16151 (szőlő)
12. Hrsz.: 16342 (szőlő és gazdasági épület)
13. Hrsz.: 16837/1 (szántó és gazdasági épület)
14. Hrsz.: 16836/2 (szántó)
15. Hrsz.: 15941 (szőlő és gazdasági épület)
16. Hrsz.: 15940 (szőlő és gazdasági épület)
17. Hrsz.: 16341 (szőlő és gazdasági épület)

A föld és vizeink nem tőke kategória, hanem a haza természetföldrajzi megtestesítője, nemzeti kultúránk hordozója, életterünk, lételemünk és a legjelentősebb lehetőségeket hordozó munkahelyteremtő eszközünk. Az önkormányzati tulajdonban lévő, illetve az önkormányzat által felvásárolt földbirtokot megkaphatnák hosszú távú bérletbe elsősorban fejleszteni szándékozó háztáji gazdálkodók, őstermelők, gazdálkodni vágyó fiatalok és családok. Hosszú távú kedvezményes haszonbérleti szerződéssel földhöz juttatathatnánk a fiatalokat.

Az élénkülő gazdaság lehetővé teszi a környezet és a táj gondozását, mely beindíthatná akár az idegenforgalmat is. A Neszűr, mind elhelyezkedésében, mind a föld értékében hasznos része Jászberénynek. Ha évtizedekkel ezelőtt bőséges szőlőtermelés és hobbitelkek uralták, ez az állapot visszarendezhető, amely ezek után a városnak ismét értékteremtő területévé válik.

A kerteket önkormányzati segítséggel meg lehetne művelni. Az önkormányzat felszánthatná a kertet, előkészíti műveléshez. A betakarítás végén ennek díjával elszámolnak. A kezdő lökést már megadnánk azzal, hogy a legnehezebb tevékenységet, a talaj előkészítését átvállaljuk magunkra. Ez után már csak a házigazda és családjának felelőssége, hogy a kertben ne gaz és dudva nőjön, hanem a család saját maga számára meg tudja termelni az alapvető élelmiszerek egy részét. Tehát a tulajdonosok vállalnák, hogy a területet beültetve folyamatosan művelnék, a gyomtalanítást elvégeznék, a kertek műveltségi állapotáról az önkormányzat felé fotó dokumentációt vezetnének. Természetesen a folyamatos ellenőrzés – akár a munkacsoport által - megmaradna. Ott, ahol mégsem tartották be vállalt kötelezettségüket, - azaz a terület műveléséről a tulajdonos nem gondoskodik, illetve a termést nem takarítaná be - az Önkormányzat élhetne azzal a lehetőséggel, hogy a terület rendezetlensége miatt bírság útján visszaszerezné a szántás költségét. A támogatást az önkormányzat pénztárába egy összegben lenne köteles megfizetni.

Az inváziós növények visszaszorítására (pl. parlagfű) közmunkaprogramot dolgozhatnánk ki, mely segítségével akár új védelmi programokat is indíthatnánk.



A munkacsoport munkájában aktív szerepet vállaló hivatalos szervek értékelése

Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat

Neszerűi észlelő- és jelzőrendszer:

A Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat jászberényi I. Szakmai Központja a neszerűi jelzőrendszer megszervezésére, a tagok közötti együttműködés kereteinek kialakítására, a szakmai kompetenciák tisztázására két szakmai találkozót hívott össze.

A jelzőrendszeri szakmai fórumra elsősorban azon személyek, intézmények, szervezetek, szakhatóságok meghívását terveztük, azok részvételére számítottunk, akik jellemzően nagyobb számban/arányban kerülnek kapcsolatba az ott élők problémáival, és/vagy akik konkrét személyes tapasztalataikkal segíthetik a helyi problémák széleskörűbb feltárását.

Helyszíni bejárások:

Szolgálatunk felkérésre részt vett a helyszíni bejárásokon, ahol helyismeretünkkel, információinkkal, helyi tapasztalatainkkal igyekeztünk segíteni a bejárások eredményes lebonyolítását.

Családgondozás:

Szolgálatunk munkatársai heti rendszerességgel jelen vannak a Neszúrben a nyilvántartásunkban szereplő családok gondozási feladatának ellátásával összefüggésben (családlátogatás, tanácsadás, információnyújtás, segítő beszélgetés, ügyintézés, közvetítés).

Folyamatosan tájékozódunk, monitorozzuk a településrész szociális és gyermekvédelmi helyzetét. Szükség esetén hatósági intézkedéseket kezdeményezünk (védelembe vétel, átmeneti nevelésbe vétel, családbafogadás).

Lengyelné Nagy Beatrix
Szakmai Központ vezetője

Baginé Gavaldik Livia
Intézményvezető

Cigány Kisebbségi Önkormányzat

Az elmúlt évben rendszeresen részt vettem a Neszűri munkacsoport ülésein és a bejárásokon. A bejárások során megállapítható, hogy az ellenőrzés hathatós, mert sok szabálytalanságra derült fény, amelyeket részben sikerült megszüntetni. Ilyenek voltak például: állattartás,

lakcímnnyilvántartás, ingatlan tulajdonjogának rendezése, építésügy, szemétkerakás, gyermekek iskolába járása.

Javaslataim:

- javaslok a tisztelt Bizottságnak, hogy a jövőben a hatékonyság fokozása érdekében tartson két hetente bejárást.
- Dolgozzunk ki a gyermekek részére olyan programot, amellyel megelőzhetjük a gyerekek csavargását, elkallódását.
- Szemétszállításhoz kapcsolódóan szeretném javasolni két fő tisztasági ellenőr alkalmazását, így az illegális szemétkerakóhelyek megszüntetése könnyebben kivitelezhető lenne, akár az illegálisan szemétkerakókat is tetten lehetne érni.
- Lakcím bejelentkezéseknél az Okmányirodában körültekintőbben kell eljárni, csak a tulajdonos személye megjelenésével lehessen bejegyezni a lakót.

Értékelés:

A Neszúri munkacsoport 2011. évi tevékenységét jónak tartom. Szerintem munkája hasznos volt és sok megoldásra váró problémát feltárt. Javasolom a hatékonyság növelését, a továbbiakra kívánok a munkacsoportnak jó munkát és kitartást.

Burai Tibor

CKÖ elnökhelyettes

**Jász-Nagykun Szolnok Megyei Kormányhivatal
Élelmiszerláncbiztonsági és Állategészségügyi Igazgatóság
Jászberényi Kerület**

Összefoglalva az elmúlt időszak tapasztalatait, elmondható, hogy a Neszúriben az ebekre a kötelező veszettség elleni oltás valamint féregtelenítés hiánya általános. A sorozatos szemlék során a kollégák nem találkoztak oltott kutyával.

18 kutyatulajdonos neve került Hivatalomhoz benyújtásra, ebből 11 esetben vált szükségessé a bírság kiszabása. A 11 bírságból egy sem került befizetésre, jelenleg ezek a behajtási szakaszban vannak. A fontosabb tény, hogy a bírságot kiszabó határozattal elrendelt oltásról senki sem hozott dokumentációt, tehát ezek az ebek továbbra is oltatlanok.

Az oltás hiánya mellett legalább ilyen jelentős probléma az állatok rossz tartási körülményei, valamint a kontrolálatlan szaporodásuk. A 2012. 01. 01- től hatályba lépő állatvédelmi törvény módosítása lehetőséget teremt az egyelőre még nem definiált állatvédelmi hatóság részére, hogy az állattartót az érintett faj tartásától 2-8 évig terjedő időtartamra eltiltsa, amennyiben az maradandó egészségkárosodást okoz állatának. A problémára ez sem fog végleges megoldással szolgálni, mivel ennyi kutyát elhelyezni az önkormányzat sem tud sehoh, de talán a visszatérő eseteknek gátat tud szabni.

Végezetül egy aprócska jó hír is: az őszi összevezetett eboltás alkalmával a Neszúri területen a tavalyihoz képest több kutyát oltottak be.

Dr. Fodor Zsuzsanna
kerületi főállatorvos

Jász-Nagykun Szolnok megyei rendőr-főkapitányság
Jászberényi rendőrkapitányság

Jászberény Városi Polgármesteri Hivatal, Neszúri munkacsoport munkáját a 2011. évben a Jászberényi Rendőrkapitányság Körzeti Megbízotti Alosztály állománya segítette.

Az ellenőrzések a Neszúri munkacsoport vezetője által megadott időpontokban lettek végrehajtva, általában havi rendszerességgel. A Jászberényi Rendőrkapitányság állományából két fő körzeti megbízott biztosította a megadott időpontokban a munkacsoport munkájának gördülékenységét. Az ellenőrzések kiterjedtek az egész Neszúr területére.

Ellenőrzésre kerültek:

- a neszúri lakosok lakhelyei, azon belül is, hogy az ingatlanok tulajdonosaik-e vagy azt bérlik!
- a neszúri lakosok lakókörülményeire, milyen állapotú épületben élnek és ez alkalmas-e a biztonságos lakhatóságra!
- a Neszúrben élők családi körülményeire, miből élnek, fent tudják-e magukat illetve családjukat tartani, iskoláztatják-e gyermekeiket!
- a Neszúr területén vannak-e színesfém kereskedő, esetleg orgazdaságból élők!
- a neszúri lakosok állattartásával kapcsolatban, ezen belül is az ebek tartása és a megfelelő oltások megléte!
- szemétszállítási kérdésről, annak megoldási lehetőségei!

Tájékoztatom Tisztelt Címet a továbbiakban, hogy a Jászberényi Rendőrkapitányság Körzeti Megbízotti állományának a Neszúri munkacsoport munkájának biztosításakor helyszíni intézkedésre nem volt szükség, bűncselekmény illetve szabálysértés miatti intézkedésre nem került sor. Az ellenőrzések során a Neszúrben élők igazoltatását, priorálását végezték a körzeti megbízottak.

Álláspontunk szerint a Neszúri munkacsoport a 2011. évben a Neszúr területén végzett helyszíni szemléi több, elsősorban az ott lakók problémáira hívták fel a figyelmet az ellenőrzések, így több területen is előremozdulást hoztak. Javasoljuk, hogy az ellenőrzések a 2012. évben is folytatódjanak, melyben partnerük lesz a Jászberényi Rendőrkapitányság is.

Halmai Ferenc
r. alezredes
Kapitányságvezető

Jászberény Város jegyzője

Az Okmányiroda a lakcím létesítése során a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) és ezen törvény végrehajtására kiadott 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet alapján jár el (a továbbiakban: Nytv.vhr.).

Az Nytv. hatálya alá tartozó polgár lakóhelyének létesítésére, vagy megszüntetésére és azzal egyidejűleg új lakóhely létesítésére vonatkozó bejelentésének nyilvántartásba vétele az Nytv. 26. §, 27. §, Nytv. vhr. 29. § és 31.§ (2) bekezdése alapján történik.

Az Nytv. 26. § (1) bekezdése szerint: „A Magyar Köztársaság területén élő, e törvény hatálya alá tartozó polgár köteles beköltözés vagy kiköltözés után három munkanapon belül lakóhelyének, illetve tartózkodási helyének címét a települési önkormányzat jegyzőjének nyilvántartásba vétel céljából bejelenteni (a továbbiakban együtt: lakcímbejelentés)”.

A Neszűrbe történő lakcím bejelentkezéseket a néesség-nyilvántartással foglalkozó ügyintéző kiemelt figyelemmel kíséri. A Neszűrben kialakult helyzetre, az ide történő bejelentkezéskor minden esetben a néesség-nyilvántartó megköveteli az adásvételi szerződés vagy az ingatlan tulajdoni lap másolatának bemutatását, jöllehet, a fenti jogszabály nem teszi kötelezővé a tulajdoni lap és az adásvételi szerződés bemutatását, becsatolását.

Ha a tulajdoni lap vagy az adásvételi szerződés 3 hónapnál régebbi, akkor minden esetben egyeztet az ügyintéző a körzeti földhivatallal, hogy ezekben az okiratokban feltüntetett tulajdonos azonos-e az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezett tulajdonossal, valamint van-e az ingatlanon feltüntetett épület.

A szállásadó nevének egyeznie kell az ingatlan tulajdonosának a nevével. Ha minden egyezik, akkor kerülhet sor a lakcímbejelentés elfogadására, a nyilvántartásba történő bejegyzésre, majd a lakcím-kártya legyártására. A tulajdonos vagy a szállásadó aláírásának valóságát az Okmányiroda nem vizsgálhatja.

A jogalkotó a polgárok mindenkori elérhetősége érdekében a lakcímnyilvántartás jellegére helyezi a hangsúlyt, a lakcímbejelentés vonatkozásában a lakással egy tekintet alá tartozónak minősíti - más ágazati jogszabályok rendelkezései szerint esetlegesen - a lakásnak nem minősülő épületeket, épületrészeket, helyiségeket.

Az Nytv. 26. § (4) bekezdése kimondja, hogy „A lakcímbejelentés ténye önmagában a lakás használatához fűződő, valamint egyéb vagyoni jogot nem keletkeztet, és nem szünteti meg”.

A Neszűr területére 2011. február 01-től 2011. november 30-ig 28 fő férfi és 35 nő jelentkezett be. Ezen adatok a 2011. tavaszán a Neszűri ellenőrzést követően történt lakcímek rendezését jelenti, mivel több személy nem oda volt bejelentkezve, ahol ténylegesen lakcímmel rendelkeztek. Más településekről csoportos bevándorlás nem volt az év folyamán.

A munkacsoport technikai feltételei

A mögöttünk álló idő és a megszerzett tapasztalat megmutatta, hogy a hatékony munkavégzés érdekében, a szabálytalanságok és törvénytelenések rögzítéséhez és az esetleges bizonyítási eljárásokhoz elengedhetetlenül szükségünk van egy digitális fényképezőgépre.

Ezért szeptembertől munkacsoport segítségére 1 db *NIKON coolpix S2500* típusú digitális fényképezőgép áll rendelkezésre. Az eszköz megvásárlása a „Neszúri munkacsoport” rendelkezésére álló 1 millió forintos keretéből történt.

Az információk közlésére és a nyilvánossággal való kapcsolattartás érdekében elkészült a „Neszúri munkacsoport” hivatalos honlapja is, melynek látogatottsága szembetűnően növekszik.

A honlap címe: www.neszur.5mp.eu

Jászberény Város Önkormányzata *Rend a felke mindenek!*

**Jászberény Város Önkormányzata,
Jogi, Ügy- és Közrendi Bizottság,
Neszúri Munkacsoport**

Főoldal
Ütemterv
Az indulás kronológiája
Élet a terepszemléken túl...
Helyszíni szemle - április
Helyszíni szemle - május
Helyszíni szemle - június
Helyszíni szemle - július
Helyszíni szemle - augusztus
Helyszíni szemle - szeptember
Helyszíni szemle - november
Képek
Videók
Elérhetőségeink
Tájékoztatók

Google

A NESZÜR
TERÜLETÉN
POLGÁRŐRSÉG
MŰKÖDIK

A munkacsoport működése és jövője

A „Neszúri munkacsoport” eddig látványos eredményei sajnos csak pillanatnyi megoldást tudnak nyújtani...félő, hogy csak egyhelyben toporgás lesz a végkifejlet.

A munkacsoport munkáját nézve nem kellően hatékony, mert az építőköveket kevesebben viszik mint azt kellene és a mögöttes tartalmak is hiányosak. Ezért szükséges a csoport személyi összetételének és munka folyamatának átszervezése.

A munkacsoport tevékenységéhez szükséges feltételek:

- jogi ismeretek
- politikai ismeretek
- folyamatos helyszíni ellenőrzés, terepszemle
- folyamatos kapcsolat a hatóságokkal, önkormányzattal, CKÖ-vel
- a neszúri problémák és megoldásainak folyamatos frissítése, koordinálása
- más községek, alapítványok, tanulmányok megismerése

Mind ezek külön-külön embert igényelnek, olyanokat, akik hajlandók a folyamatos egyéni- és csapatmunkára, valamint hajlandók elsajátítani és folyamatában tartani a fenti feltételeket. **Fontos, hogy a munkastratégiában ne szerepeljenek pártpolitikai elemek, azt kizárólag a jó megoldások alapjaiként vagy a káros hatások megemlékezésére lehet használni, mert így tudjuk felderíteni hatékonyan a megoldást segítő vagy romboló hatásokat.**



Összegzés

A neszűr területénél alapvető kérdés, hogy nincs egyértelmű koncepció a terület hasznosítására. Ennek értelmében meg kell határozni a terület hasznosítási célját, hogy a területből lakóövezetet, erdőövezetet vagy háztáji jellegű mezőgazdasági terület kívánunk létesíteni. Ez az előfeltétele a további intézkedéseknek.

Javaslatok:

1. terület hasznosításának meghatározása
2. a területen található építmények, építési engedélyek felülvizsgálata
3. bejelentett lakcímek felülvizsgálata
4. adó kivetésének megfontolása
5. hatósági ellenőrzések tervszerű folytatása

A szociális segélyek helyett munkát, adott esetben közmunkát kell adni mindenkinek, aki képes a munkavégzésre. Aki viszont igénybe veszi a társadalom jóléti szolgáltatásait, annak kötelező betartani az együttélés szabályait! Az egyéni jogok mellé kötelezettséget is kell rendelnünk, és olyan ösztönzőkre, szabályozókra kell építenünk, amelyek a társadalmon való élőködés helyett a talpra állás és öngondoskodás útjára terelnek. Mindent meg kell tennünk az önhibájukon kívül nehéz helyzetbe került családok segítéséért, de a segélyezetteknek is tudomásul kell venni, hogy nemcsak állampolgári jogok, hanem állampolgári kötelezettségek is vannak. Azok a segélyezettek, akik ezt az alapelvet nem tartják be, nem vehetik el a tisztességes szegénységben élők elől a támogatásokat.

Célunk kell, hogy legyen: minden munkaképes személy kizárólag munkavégzés ellenében legyen jogosult segélyre. A segélyezés ne szoktasson senkit függőségre. A cél az önfenntartásra való törekvés, mely elősegíti az emberekben az önbecsülés erősítését, így segítve egy egészséges társadalom kialakulását. Pénz helyett pénzkereseti lehetőséget kell biztosítani, amihez szükséges az átképzések, képzések és a munkaközvetítés célszerűbb és hatékonyabb megszervezése.

A Neszűrben virágzik az illegális hulladéklerakás.

Ezt állandó felügyelet alatt kell tartani, az elkövetőket szigorú szankciókkal kell sújtani.

Az iskolai közösségi normákat rendszeresen megsértőkkel szemben is szükség van hatékony szankciórendszerre (kizárás a tanításból, javító-nevelő intézet végső esetben).

A Magyar Köztársaság törvényei mindenkire egyaránt vonatkoznak. A jogalkalmazásban nincs helye sem a pozitív, sem a negatív diszkriminációnak. Magyarország közrendjét, a rendvédelmi munka hatékonyságát csak egy politikai befolyásolástól mentes, a polgárok bizalmát és támogatását élvező rendőrség képes biztosítani.

Úgy gondoljuk, hogy a bűnözőket az ellenük való garantáltan kemény és szisztematikus fellépés bizonyításával, a példás intézkedések demonstrálásával és a kellően visszatartó erejű szankciók érvényesítésével le kell szoktatni a bűnözési hajlamról, mert bármilyen törvényt hozunk, ha nem kapcsolódik hozzájuk a hatékony, hivatástudattal és felelősségvállalással párosuló, a település szent érdekében alkalmazott rendeltetészerű jogalkalmazás, akkor nem lesznek átütő eredmények.

Ha humanizmusból, hitünkéből fakadóan vagy szakmai szempontok alapján hirdetjük, hogy minden ember egyenlő értékű tagja a társadalomnak, akkor a megoldás is ugyanezen alapokon kell, hogy fekjűdjön: ha minden emberrel szemben azonosan és következetesen alkalmazzuk a törvényt és az együttélés szabályait, akkor sokkal kevesebben lógnak majd ki a törvényes keretekből.

Végül szeretném köszönetemet kifejezni mindenkinek, aki időt, energiát nem kímélve, önzetlenül segítette munkánkat. Kérjük, hogy a jövőben is támogassák elképzeléseinket és az elkövetkezendő időszakban is segítsék munkánkat!!!!

Kérem a beszámoló elfogadását.

Tisztelettel:

Budai Lóránt
A „Neszúri munkacsoport” vezetője

Jászberény, 2011. december 20.